



*Tous les montants sont exprimés en dollars canadiens, sauf indication contraire.*

## **La caisse du RPC totalise 337,1 milliards de dollars au troisième trimestre de l'exercice 2018**

**TORONTO (ONTARIO) (le 9 février 2018)** : La caisse du RPC a clôturé le troisième trimestre de l'exercice 2018, le 31 décembre 2017, avec un actif net de 337,1 milliards de dollars, comparativement à 328,2 milliards de dollars à la fin du trimestre précédent. Cette augmentation nette de 8,9 milliards de dollars de l'actif au cours du trimestre est attribuable à un bénéfice net de 13,1 milliards de dollars, déduction faite de tous les coûts engagés par l'Office, moins des sorties de trésorerie nettes du Régime de pensions du Canada (le RPC) de 4,2 milliards de dollars, qui sont utilisées pour verser des prestations du RPC. Le montant des cotisations au RPC que reçoit la caisse du RPC est habituellement plus élevé que le montant nécessaire au versement des prestations au cours du premier semestre de l'année civile, facteur qui est en partie contrebalancé par des versements de prestations supérieurs aux cotisations au cours des derniers mois de l'année. Chaque année, les cotisations à la caisse continuent de surpasser les sorties de trésorerie.

Le portefeuille a réalisé des rendements nominaux annualisés solides sur 10 et sur cinq exercices de 7,4 pour cent et de 12,1 pour cent, respectivement, et un rendement de 4,0 pour cent pour le trimestre. Ces rendements sont tous calculés déduction faite de tous les coûts engagés par l'Office.

Pour les neuf premiers mois de l'exercice, la caisse du RPC a augmenté de 20,4 milliards de dollars, ce qui comprend un bénéfice net de 21,2 milliards de dollars, déduction faite de tous les coûts engagés par l'Office, diminué des sorties nettes de trésorerie du RPC de 0,8 milliard de dollars. Le portefeuille a généré un rendement net de 6,7 pour cent pour la période, déduction faite de tous les coûts engagés par l'Office.

« Le rendement exceptionnel des marchés des actions de sociétés ouvertes à l'échelle internationale au cours du troisième trimestre a aidé la caisse du RPC à atteindre un nouveau sommet et est conforme à la priorité accordée au rendement total du portefeuille et à la valeur ajoutée », a déclaré Mark Machin, président et chef de la direction de l'Office d'investissement du régime de pensions du Canada (l'Office). « L'importance que nous accordons à la diversification tient compte du rôle que jouent les actifs privés pour renforcer la résilience de nos portefeuilles sur de longues périodes. Afin d'assurer une croissance de la valeur pour de nombreuses générations de bénéficiaires, notre portefeuille de placement est conçu pour tirer avantage des marchés publics, sans toutefois les refléter, même pendant les périodes de croissance rapide des marchés. »

La capitalisation et les obligations multigénérationnelles du RPC nécessitent un horizon de placement exceptionnellement long. Pour atteindre ses objectifs de placement à long terme, l'Office poursuit la constitution d'un portefeuille conçu pour générer et optimiser les rendements à long terme ajustés en fonction d'un niveau de risque approprié. Par conséquent, le rendement à long terme des placements est une mesure plus appropriée de la performance de l'Office que les rendements générés pour un trimestre donné ou un seul exercice.



« Les fluctuations extrêmes des marchés donnent lieu à des tendances à la hausse et à la baisse à court terme, comme nous en avons été témoins récemment, ce qui illustre pourquoi nous mettons l'accent sur les rendements sur 10 exercices, qui sont largement supérieurs à l'hypothèse prévue par l'actuaire en chef pour assurer la viabilité de la caisse, » a ajouté M. Machin.

### Viabilité à long terme

Le taux de rendement nominal net annualisé sur 10 exercices de 7,4 pour cent, qui correspond à un rendement réel net de 5,7 pour cent, enregistré par l'Office est supérieur à l'hypothèse prévue par l'actuaire en chef en ce qui a trait au rendement attendu pour cette même période. Le taux de rendement réel est présenté déduction faite de tous les coûts engagés par l'Office, conformément à l'approche utilisée par l'actuaire en chef.

Dans le plus récent rapport triennal publié en septembre 2016, l'actuaire en chef du Canada a de nouveau confirmé qu'au 31 décembre 2015, le RPC demeure viable, selon son taux de cotisation actuel de 9,9 pour cent, tout au long de la période prospective de 75 ans visée dans ce rapport actuariel. Les prévisions de l'actuaire en chef reposent sur l'hypothèse selon laquelle le taux de rendement réel hypothétique de la caisse, qui tient compte de l'incidence de l'inflation, atteindra en moyenne 3,9 pour cent au cours des 75 prochaines années.

Ce rapport de l'actuaire en chef confirme que le rendement de la caisse a dépassé les attentes pour la période allant de 2013 à 2015, le revenu de placement ayant dépassé les prévisions de 248 pour cent, ou 70 milliards de dollars.

### Rendements sur cinq et 10 exercices<sup>1, 2</sup>

(pour le trimestre clos le 31 décembre 2017)

|                                   | Taux de rendement<br>(nominal) | Taux de rendement<br>(réel) | Revenu de placement <sup>3</sup> |
|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Taux annualisé sur cinq exercices | 12,1 %                         | 10,4 %                      | 142,2 milliards de dollars       |
| Taux annualisé sur 10 exercices   | 7,4 %                          | 5,7 %                       | 166,8 milliards de dollars       |

1. Déduction faite de tous les coûts engagés par l'Office.

2. Les taux de rendement sont calculés sur une base pondérée en fonction du temps. Ils reflètent le rendement du portefeuille de placement, qui exclut le portefeuille de liquidités affectées aux prestations.

3. Les données en dollars sont cumulatives.



## Composition de l'actif

Pour le trimestre clos le 31 décembre 2017  
(en milliards de dollars)

|   | \$           | %           |
|---|--------------|-------------|
| <b>Actions de sociétés ouvertes</b>                             |              |             |
| Actions canadiennes   | 9,1          | 2,7         |
| Actions étrangères  | 102,7        | 30,5        |
| Actions sur les marchés émergents                               | <u>24,5</u>  | <u>7,3</u>  |
|   | <b>136,3</b> | <b>40,5</b> |
| <b>Actions de sociétés fermées</b>                              |              |             |
| Actions canadiennes   | 1,0          | 0,3         |
| Actions étrangères  | 55,7         | 16,5        |
| Actions sur les marchés émergents                               | <u>8,7</u>   | <u>2,6</u>  |
|   | <b>65,4</b>  | <b>19,4</b> |
| <b>Obligations d'État</b>                                       |              |             |
| Négociables   | 62,5         | 18,5        |
| Non négociables des gouvernements provinciaux du Canada         | <u>24,0</u>  | <u>7,1</u>  |
|   | <b>86,5</b>  | <b>25,6</b> |
| <b>Placements dans des instruments de crédit</b>                | <b>20,3</b>  | <b>6,0</b>  |
| <b>Actifs réels</b>   |              |             |
| Biens immobiliers   | 42,8         | 12,7        |
| Infrastructures   | 25,3         | 7,5         |
| Autres <sup>1</sup>   | <u>7,2</u>   | <u>2,1</u>  |
|   | <b>75,3</b>  | <b>22,3</b> |
| <b>Émission externe de titres d'emprunt</b>                     | <b>-23,5</b> | <b>-7,0</b> |
| <b>Trésorerie et stratégies de rendement absolu<sup>2</sup></b> | <b>-23,1</b> | <b>-6,8</b> |
| <b>Portfeuille de placement</b>                                 | <b>337,2</b> | <b>100</b>  |
| <b>Portfeuille de liquidités affectées aux prestations</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>    |
| <b>Placements nets<sup>3</sup></b>                              | <b>337,2</b> | <b>100</b>  |

1. Le poste Autres consiste en des placements des groupes Ressources naturelles et Agriculture.

2. Le solde négatif de 23,1 milliards de dollars au poste Trésorerie et stratégies de rendement absolu représente le montant net du financement par l'intermédiaire de dérivés et de conventions de rachat, et la position nette actuelle des stratégies de rendement absolu.

3. Excluent les actifs autres que les actifs de placement (tels que les locaux et le matériel) et les passifs autres que les passifs de placement, qui ont totalisé -0,1 milliard de dollars pour le troisième trimestre de l'exercice 2018. Par conséquent, le montant des placements nets diffère de celui de l'actif net de 337,1 milliards de dollars.

## Faits saillants des activités de placement du troisième trimestre :

### Partenariats de placement

- Investissement de 250 millions de dollars américains dans Meituan-Dianping, la plus grande plateforme chinoise de commerce électronique axée sur les services, effectué en partenariat avec Tencent, Trustbridge et d'autres investisseurs dans le cadre d'un financement de série C. Meituan-Dianping relie annuellement plus de 280 millions de consommateurs actifs à plus de cinq millions de commerçants locaux actifs répartis dans 2 800 villes de la Chine.



### **Placements privés**

- Conclusion d'une entente en vue d'investir un montant d'environ 675 millions de livres sterling pour une participation de 30 pour cent dans BGL Group, un important fournisseur numérique d'assurance et de services financiers aux particuliers situé au Royaume-Uni. BGL Group détient des marques comme comparethemarket.com, LesFurets.com et BeagleStreet.com, un fournisseur d'assurance-vie en ligne.

### **Actifs réels**

- Conclusion d'une entente avec Votorantim Energia, la filiale du secteur énergétique du groupe brésilien Votorantim, visant la constitution d'une coentreprise qui se concentrera dans les investissements et le développement dans le secteur brésilien de la production d'électricité. La coentreprise a d'abord acquis deux parcs éoliens en service dans le nord-est du Brésil d'une capacité de production combinée de 565 mégawatts. Dans le cadre de la transaction, l'Office a fourni un apport en capital initial d'environ 690 millions de reales (272 millions de dollars canadiens). L'acquisition est assujettie aux approbations réglementaires et aux conditions de clôture habituelles.
- Investissement de 1,94 milliard de dollars de Hong Kong (320 millions de dollars canadiens) pour l'acquisition d'une participation dans Goodman Hong Kong Logistics Partnership (GHKLP). GHKLP est un des partenariats phares de Goodman dans le secteur de la logistique et possède le plus gros portefeuille d'installations logistiques modernes de qualité supérieure à Hong Kong.
- Formation d'un partenariat avec Alpha Investment Partners Limited (Alpha) et Keppel Data Centres Holding Pte. Ltd. pour investir un montant initial maximal de 350 millions de dollars américains en partenariat avec Alpha Data Centre Fund (ADCF), avec l'option d'investir un montant supplémentaire de 150 millions de dollars américains. Créé en 2016 par Alpha, ADCF vise à établir un portefeuille de qualité composé de centres de données nouveaux et existants en Asie-Pacifique et en Europe.

### **Cession d'actifs :**

#### **Placements privés**

- Vente de notre participation de 18 pour cent dans ista International GmbH, une société européenne de compteurs divisionnaires de chaleur et d'eau. Le produit net de la vente réalisée par l'Office s'est chiffré à 659 millions d'euros. L'Office avait acquis cette participation en 2013.

### **Voici les faits saillants de nos activités de placement après la fin du trimestre :**

- Acquisition de la partie sud de 3,25 acres du site de l'ancien terminal St. John's de New York en partenariat avec Oxford Properties Group pour un montant de 700 millions de dollars américains. L'Office détiendra une participation de 47,5 pour cent dans le projet d'aménagement immobilier. La structure existante du terminal St. John's a été construite en 1934 comme gare ferroviaire pour le chemin de fer surélevé, où se trouve maintenant le parc High Line. Le partenariat devrait annoncer plus de détails sur le projet d'aménagement au cours du second semestre de 2018.



- Conclusion d'une entente de partenariat avec Thomson Reuters relativement à sa division des finances et de la gestion du risque dans le cadre d'un consortium dirigé par Blackstone. En vertu de l'entente de partenariat, le consortium détiendra, sous réserve des approbations réglementaires, une participation de 55 pour cent dans une nouvelle société créée pour prendre en charge les activités de la division et Thomson Reuters conservera une participation de 45 pour cent, selon une évaluation globale de 20 milliards de dollars américains. La division des finances et de la gestion du risque de Thomson Reuters offre une plateforme technologique de données et d'informations financières de calibre mondial.
- Élargissement de la collaboration avec Longfor Properties visant deux nouveaux projets d'aménagement immobilier à usage mixte à Chengdu et à Shanghai, en Chine, ce qui représente un engagement total pour l'Office d'environ 4 200 millions de yuans (800 millions de dollars canadiens).
- Annonce d'un investissement par l'Office de 144 millions de dollars américains dans ReNew Power Ventures Pvt. Ltd. (ReNew Power) pour une participation de 6,3 pour cent. ReNew Power est un chef de file dans la promotion et l'exploitation des énergies renouvelables en Inde, engagé dans la production d'énergies propres tirées du soleil (production commerciale et sur les toits) et du vent.
- Création d'un partenariat d'envergure avec Lendlease pour la construction de logements locatifs au Royaume-Uni, pour une cible d'investissement initiale de 1,5 milliard de livres sterling dans le cadre d'une stratégie de « construire dans le but de détenir ». Le partenariat injectera d'abord près de 450 millions de livres sterling à la prochaine phase de construction de nouvelles maisons dans le cadre du projet Elephant Park de Lendlease dans le quartier Elephant & Castle, à Londres. L'Office investira environ 350 millions de livres sterling, soit 80 pour cent de l'investissement. Par la suite, les nouveaux projets seront financés à parts égales par les deux partenaires.
- Engagement à investir 380 millions de dollars américains dans un nouveau fonds géré par Enfoca par l'entremise d'une opération de placement secondaire direct. Le fonds sera axé sur des placements dans des sociétés de taille moyenne au Pérou. L'Office a dirigé l'opération en partenariat avec les fonds Vintage de Goldman Sachs Asset Management LP. L'opération représente un engagement d'apport en capital total de plus de 950 millions de dollars américains.
- Constitution d'une coentreprise avec GIC et Cortland Partners visant une mise de fonds de 550 millions de dollars américains pour acheter et rénover de 8 000 à 10 000 logements de catégorie B aux États-Unis. L'Office et GIC détiendront une participation de 45 pour cent chacun dans la coentreprise et Cortland Partners détiendra les 10 pour cent restants. La coentreprise a initialement fait l'acquisition de trois complexes de style jardin de catégorie B à valeur ajoutée situés dans des marchés en forte croissance d'importantes régions métropolitaines américaines.
- Acquisition d'un portefeuille de logements étudiants américains pour environ 1,1 milliard de dollars américains par l'entremise d'une coentreprise avec GIC et The Scion Group LLC (Scion). L'Office et GIC détiennent une participation de 45 pour cent chacun dans le portefeuille nouvellement acquis, et Scion détient les 10 pour cent restants. Le portefeuille est composé de 24 actifs de qualité situés dans 20 marchés universitaires diversifiés aux États-Unis et totalisant 13 666 lits. Le portefeuille national bien diversifié de la coentreprise est maintenant composé de 73 communautés de logements étudiants dans 52 marchés universitaires de première catégorie, totalisant 46 500 lits.



**Faits saillants de l'Office :**

- Plus tôt cette semaine, les changements suivants dans l'équipe de la haute direction ont été annoncés :
  - Nick Zelenczuk, directeur général principal et chef de l'exploitation, prendra sa retraite à compter du 31 mai 2018.
  - Eric Wetlaufer, directeur général principal et chef mondial, Placements sur les marchés publics, quittera l'Office à compter du 31 mai 2018.
  - Après avoir annoncé, en juillet 2017, qu'il quittait sa fonction de chef mondial, Placements en actifs réels, Graeme Eadie prendra sa retraite à compter du 31 mars 2018.
- Natasa Kovacevic, gestionnaire, Création de valeur pour le portefeuille, a été classée par Forbes parmi les trente personnes de moins de trente ans les plus influentes d'Europe dans le domaine des finances.
- En partenariat avec Hillhouse Capital Group et Caixin Global, l'Office a organisé une table ronde au sujet de l'affectation des capitaux à long terme parmi les diverses parties prenantes sur les marchés chinois, dans le cadre de son engagement consistant à investir dans des entreprises chinoises et à soutenir leur croissance durable. Des intervenants du marché se sont réunis pour discuter des résultats d'une recherche et des meilleures pratiques liées à une optique à long terme, soit l'idée selon laquelle les horizons de placement à long terme permettent de générer une valeur considérable. L'Office est un investisseur à long terme en Chine.

**À propos de l'Office d'investissement du régime de pensions du Canada**

L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada (l'Office) est un organisme de gestion de placements professionnel qui investit, pour le compte de 20 millions de cotisants et de bénéficiaires, les fonds dont le Régime de pensions du Canada (RPC) n'a pas besoin pour verser les prestations de retraite courantes. Afin de diversifier le portefeuille du RPC, l'Office investit dans des actions de sociétés ouvertes, des actions de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe. L'Office a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, au Luxembourg, à Mumbai, à New York, à São Paulo et à Sydney. Sa gouvernance et sa gestion sont distinctes de celles du Régime de pensions du Canada. L'Office n'a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Au 31 décembre 2017, la caisse du RPC totalisait 337,1 milliards de dollars. Pour obtenir plus de renseignements sur l'Office, veuillez visiter le site [www.cppib.com/fr](http://www.cppib.com/fr) ou nous suivre sur [LinkedIn](#) ou [Twitter](#).



### **Mise en garde**

Le présent communiqué contient des déclarations prospectives concernant la performance financière ou opérationnelle future de l'Office et ses stratégies ou ses attentes. Les déclarations prospectives se reconnaissent habituellement à l'emploi de termes comme « tendance », « éventuel », « possibilité », « croire », « prévoir », « s'attendre à », « actuel », « avoir l'intention de », « estimer », « position », « supposer », « perspectives », « continuer », « demeurer », « maintenir », « soutenir », « viser », « atteindre », ainsi qu'à l'emploi de la forme future ou conditionnelle des verbes tels que « être », « devoir » ou « pouvoir » et d'expressions similaires. Les déclarations prospectives ne représentent pas des faits passés, mais plutôt les prévisions actuelles de l'Office à l'égard des résultats et des événements futurs. Ces déclarations prospectives sont assujetties à un certain nombre de risques et d'incertitudes qui pourraient faire en sorte que les résultats ou événements réels diffèrent considérablement des attentes actuelles, notamment en ce qui a trait au revenu de placement disponible, aux acquisitions prévues, aux approbations réglementaires et autres et aux conditions de placement en général. Bien que l'Office soit d'avis que les hypothèses qui les sous-tendent sont raisonnables, ces déclarations prospectives ne constituent pas une garantie de la performance future et, par conséquent, les lecteurs sont priés de ne pas se fier indûment à ces déclarations en raison de leur nature incertaine. L'Office ne s'engage pas à mettre à jour publiquement ces déclarations à la lumière de nouvelles informations, par suite d'événements futurs, de changements de circonstances ou pour toute autre raison. L'information présentée sur le site Web de l'Office ne fait pas partie intégrante de ce communiqué.

### **Pour plus d'information, veuillez communiquer avec :**

Dan Madge  
Directeur principal, Relations avec les médias  
Tél. : +1 416 868 8629  
[dmadge@cppib.com](mailto:dmadge@cppib.com)

Mei Mavin  
Directrice, Communications d'entreprise mondiales  
Tél. : +44 20 3205 3406  
[mmavin@cppib.com](mailto:mmavin@cppib.com)