

Investissements RPC poursuit son partenariat avec GLP par l'intermédiaire du New Logistics Income Fund au Japon

Tokyo, Japon / Toronto, Canada (le 4 septembre 2020) – L'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada ([Investissements RPC](#)) participe au lancement du GLP Japan Income Fund (« GLP JIF »), le plus important fonds privé à capital variable axé sur la logistique au Japon.

La transaction représente un élargissement du partenariat établi entre Investissements RPC et GLP en 2011 par la [création du GLP Japan Development Fund \(« GLP JDV I »\)](#), une coentreprise en parts égales axée sur la construction de grandes installations logistiques modernes au Japon. Cette coentreprise a par la suite été élargie à plusieurs reprises, y compris par le lancement d'une deuxième coentreprise de développement au Japon en 2016. À la fin d'août 2020, Investissements RPC a liquidé son placement dans le GLP JDV I, recevant un produit net d'environ 48 milliards de yens (590 millions de dollars canadiens).

Par suite de cette disposition, Investissements RPC réinvestira 25 milliards de yens (307 millions de dollars canadiens) de ce produit dans le GLP JIF.

« Ces transactions marquent une étape importante pour le programme de placement immobilier d'Investissements RPC au Japon, a déclaré Jimmy Phua, directeur général et chef, Placements immobiliers, Asie, Investissements RPC. Les solides caractéristiques fondamentales du marché japonais des installations logistiques en font toujours une occasion de placement attrayante pour les investisseurs à long terme. Nous sommes heureux de poursuivre notre relation stratégique avec GLP, l'un de nos principaux partenaires mondiaux en placements immobiliers, en réaffectant des capitaux pour saisir d'autres occasions attrayantes. »

Au moment de sa création, le GLP JIF disposait d'un actif sous gestion de 280 milliards de yens (3,4 milliards de dollars canadiens) et comptait certaines des meilleures installations logistiques au pays, y compris six projets certifiés LEED Or et Platine. Le fonds est administré par GLP, un chef de file mondial dans la gestion de placements et la construction d'entreprises dans les domaines de la logistique, de l'immobilier, des infrastructures, de la finance et des technologies connexes, qui exerce ses activités au Brésil, en Chine, en Europe, en Inde, au Japon et aux États-Unis, et qui gère un actif de 89 milliards de dollars américains.

À propos d'Investissements RPC

L'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada (Investissements RPC^{MC}) est une organisation professionnelle de gestion de placements qui investit partout dans le monde dans l'intérêt supérieur de plus de 20 millions de cotisants et de bénéficiaires du Régime de pensions du Canada. Afin de diversifier les portefeuilles d'actifs, Investissements RPC investit dans des actions de sociétés cotées en bourse et de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe. Investissements RPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du Régime de pensions du Canada, n'a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Elle a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, au Luxembourg, à Mumbai, à New York, à San Francisco, à São Paulo et à Sydney. Au 30 juin 2020, la Caisse totalisait 434,4 milliards de dollars. Pour de plus amples renseignements, veuillez consulter le site www.cppinvestments.com ou nous suivre sur [LinkedIn](#), [Facebook](#) ou [Twitter](#).

Pour de plus amples renseignements :

Connie Ling

Première directrice, Communications d'entreprise mondiales

Tél. : +852 3959 3476

cling@cppib.com